

## ANNEXE N°1 - FICHE PROGRAMME

## Nom opération

Construction de 10 maisons individuelles  
Rue des Chênes  
08330 Vrine aux Bois

## indiv/collectif

indiv

## nbr logements ciblés

10 logts

## LOCALISATION

ville (+N° CP)

VRIGNE AUX BOIS, 08330

ZAC ou lotissement :

adresses:

Rue des Chênes

références cadastrales

Section ZE N°269 - 270 - 271 -  
272 - 273 - 274 - 275 - 276 - 283 -  
286

surface indicative des terrains :

4 150 m²

## PROGRAMME cible

	individuels	collectifs
Répartition LOGEMENTS individuels/collectifs	10	0

## INDIVIDUELS

typologie	nb	sha moy
T1		
T1 bis		
T2		
T3	2	65
T4	8	92
T5		
T6		
	10	866

## COLLECTIFS

typologie	nb	sha moy
T1		
T1 bis		
T2		
T3		
T4		
T5		
T6		
	0	0

	logts	sha
total	10	866

## STATIONNEMENT

NB place(s) / logt	nb places extérieures	nb places couvertes
2	10	10

## ACTIVITES TERTIAIRE

SU

surfaces d'activités, commerces, pieds immeubles :

## PERFORMANCES - LABELS

LABEL	NIVEAU THERMIQUE	DIVERS
	RE2020 PALIER 2025 PREVOIR OPTION PALIER 2028	Logements individuels éventuellement accolés disposant chacun d'un garage et d'un jardin privatif - Sol hétérogène nécessitant très certainement des fondations spéciales - Prévoir le dimensionnement des ouvrages nécessaires à l'infiltration des eaux à la parcelle (terrain à tendance imperméable)

## COUT DE CONSTRUCTION HT hors VRD/EV/FONDATIONS SPECIALES

coût objectif 1300 € HT / m² HAB +/- 5% SOIT 1 125 800,00 €HT

type de marchés de travaux : CES

## COUT DE CONSTRUCTION HT avec VRD/EV/FONDATIONS SPECIALES

coût VRD + EV + FONDATIONS SPECIALES 170 000,00 €HT

coût total 1 295 800,00 €HT